



WELLTONE
LUXURY RESIDENCE

SỐNG THƯỢNG LƯU
chuẩn WELLNESS
NƠI MÙI VỊNH NGỌC

BLOCK SOL

BLOCK SOL
569 Căn hộ
4 Penthouse
18 Shophouse

BLOCK SEA
386 Căn hộ
6 Penthouse
19 Shophouse

BLOCK SAND
386 Căn hộ
6 Penthouse
17 Shophouse

TỔNG QUAN DỰ ÁN

Tổng diện tích

11.115,7m²

Số lượng căn hộ

1.341 Căn hộ cao cấp

- Studio: DT từ 34,5m² - 52,5m²
- 1PN, 1WC: DT từ 48,8m² - 60,3m²
- 1PN+, 1WC: DT từ 62,2m² - 63,9m²
- 2PN, 1WC: DT từ 58,1m² - 64,4m²
- 2PN, 2WC: DT từ 68,6m² - 98,5m²
- 2PN+, 2WC: DT từ 89,7m² - 107,9m²
- 2PN, 2WC Đặc biệt: DT từ 93,0m² - 123,8m²
- 3PN, 2WC: DT từ 101,2m² - 101,4m²
- 3PN, 2WC Đặc biệt: DT 126,1m²
- 3PN, 3WC: DT từ 115,3m² - 117,6m²
- Penthouse: DT từ 203,0m² - 273,8m²

Mật độ xây dựng

62,68%

Quy mô

03 Tháp căn hộ

02 Tầng hầm

25 - 28 Tầng nổi

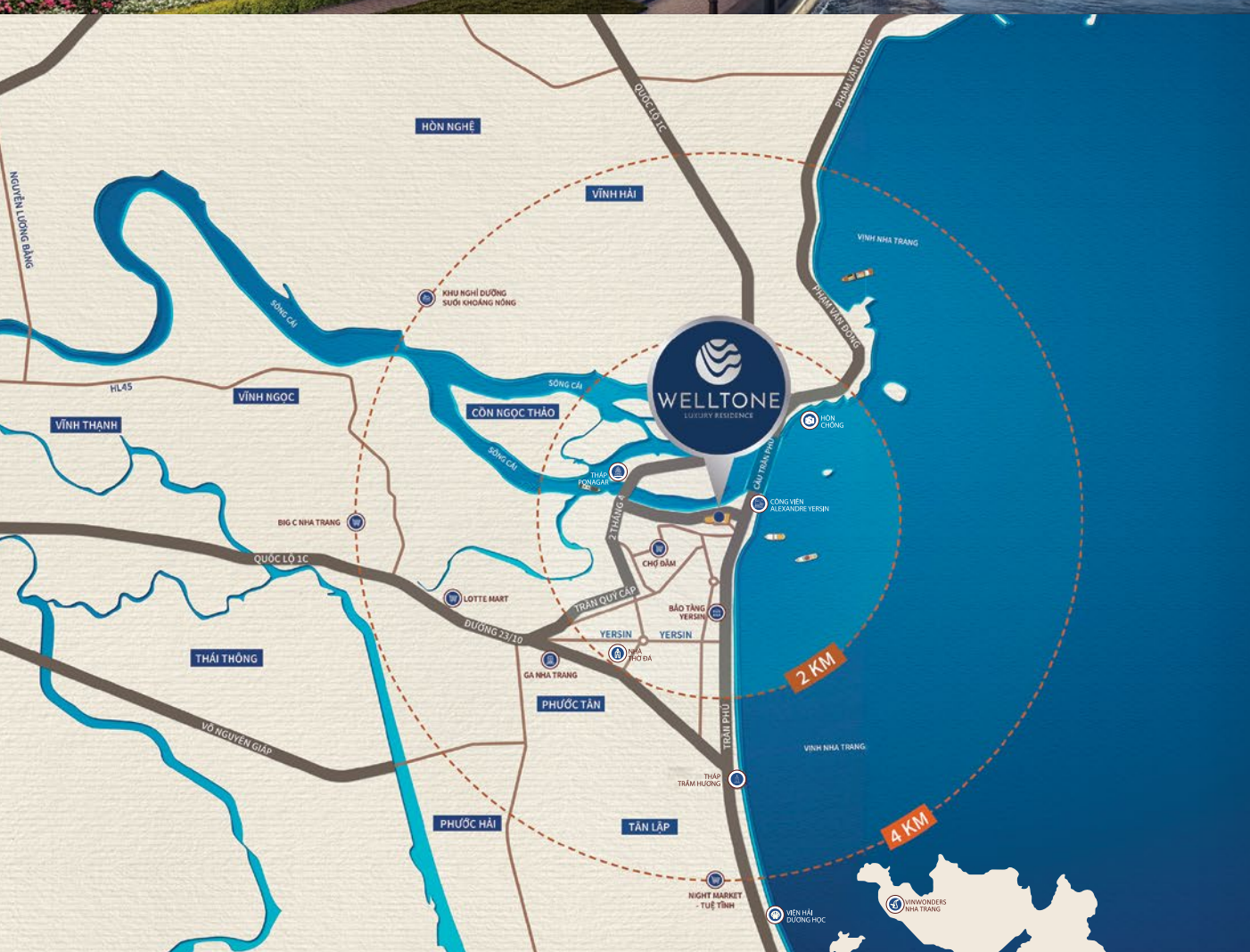
Thời gian bàn giao

Dự kiến Quý IV/2027

Hình thức: Sở hữu lâu dài

Địa điểm quy hoạch

Mặt tiền đường Trần Phú và đường Xóm Cồn, Phường Nhà Trang, Tỉnh Khánh Hòa



TÂM ĐIỂM VÀNG KẾT NỐI NGÀN TIỆN ÍCH

Welltone Luxury Residence tọa lạc trên "cung đường tỷ đô" Trần Phú và còn ngự trị tại vị thế "kim cương" độc tôn bậc nhất Nha Trang. Nơi đây là điểm giao thoa hiếm có, nơi dòng chảy thịnh vượng của Sông Cái gặp gỡ tinh hoa của Vịnh Nha Trang, kiến tạo địa thế "Kê sông - Cận biển" đầy vượng khí.

Từ Welltone Luxury Residence, cư dân dễ dàng tiếp cận toàn bộ các tiện ích trong vùng và phi di chuyển, tận hưởng trọn vẹn nhịp sôi động của đô thị giải trí mang tầm quốc tế, đồng thời tận hưởng đặc quyền về tầm nhìn panorama tuyệt mỹ, ôm trọn đại dương và phố thị.

Welltone Luxury Residence - một biểu tượng không thể thay thế, nơi giá trị sống thăng hoa và năng lượng thịnh vượng bên kiến tạo chuẩn mực sống thượng lưu đích thực.

1 Phút

- Công viên Alexandre Yersin
- UBND Tỉnh Khánh Hòa

3 Phút

- Chợ Đầm
- Công viên Trần Phú
- SVD Khánh Hòa
- Tháp Bà Ponagar
- Bệnh Viện Đa Khoa Tỉnh

5 Phút

- Lotte Mart, GO!
- Vincom Plaza
- Hòn Chông
- Đại học Nha Trang

7 Phút

- Nhà thờ Đá
- Tháp Trầm Hương
- Chợ Đầm Nha Trang
- Ga Nha Trang

10 Phút

- Viện Hải Dương Học
- VinWonder Nha Trang
- Bến du thuyền Ana Marina

15 Phút

- Nhà hát Đá

30 Phút

- Sân bay Cam Ranh

NGÔN NGỮ THIẾT KẾ

TWO độc đáo

Tide

Nhịp điệu bổng bênh của thủy triều

Wave

Đường nét mềm mại uyển chuyển của sóng biển

Ocean

Sự bao la khoáng đạt của đại dương



TRẢI NGHIỆM ĐẶC QUYỀN CHUẨN SỐNG THƯỢNG LƯU

Tại Welltone Luxury Residence, hệ tiện ích cao cấp vượt trội được hòa quyện tinh tế cùng không gian biển xanh khoáng đạt, mở ra hành trình trải nghiệm Wellness Living đầy cảm hứng.

Nơi chất sống thời thượng được đánh thức và mỗi tiện nghi đều mang giá trị đặc quyền - dành riêng cho cộng đồng Welltonista.

1.200m²

Hồ bơi tràn vô cực

1.800m²

Phố đi bộ trên không

2.000m²

Công viên xanh mát

6.000m²

Tiện ích đặc quyền

12.000m²

Thương mại dịch vụ đẳng cấp



6 GIÁ TRỊ ĐỘC TÔN TRỌN VỆN tặng Khoản Khắc

1

Quy đất có "Pháp lý sở hữu lâu dài" cuối cùng trên cung đường "Tỷ đô" Trần Phú

2

Tầm nhìn "Song Thủy" kế sông cận biển

3

"Long stay wellness living" bên Vịnh Ngọc

4

Chất lượng thiết kế vượt trội

5

Kiến tạo cộng đồng Welltonista

6

Tiện ích đặc quyền cao cấp

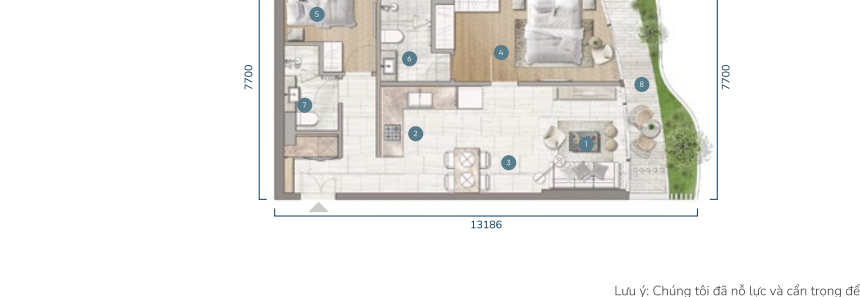
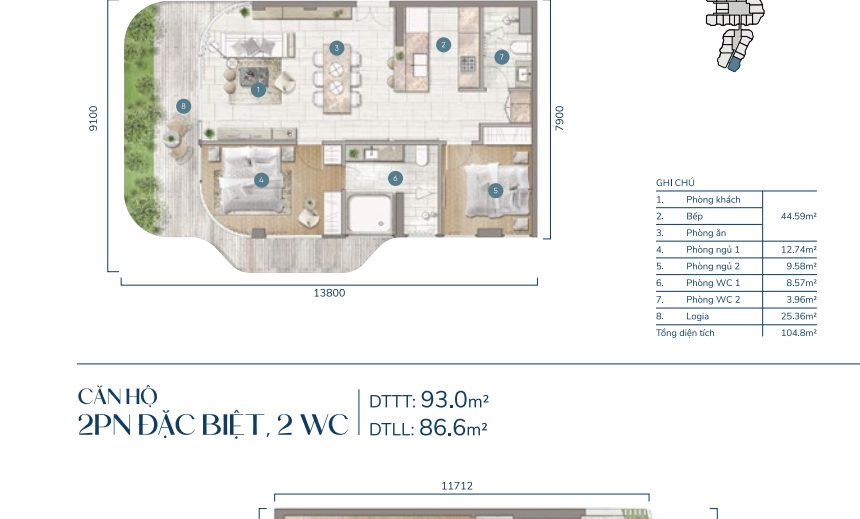
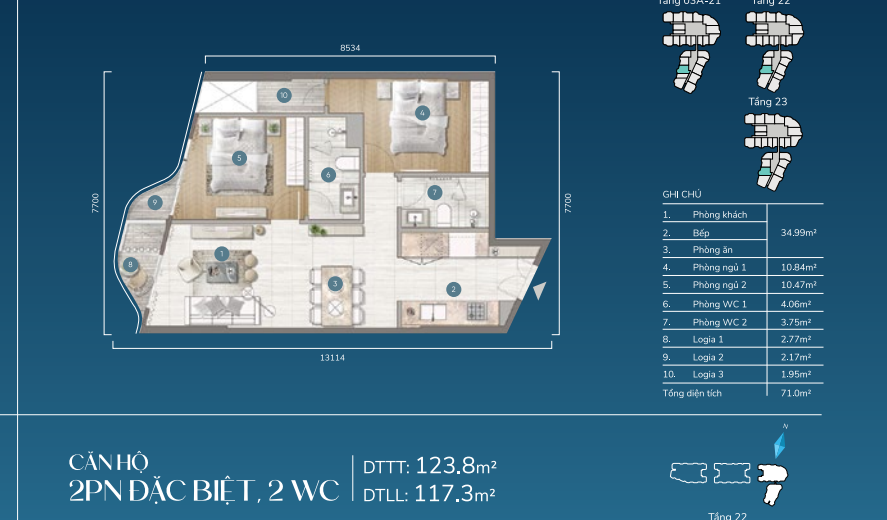
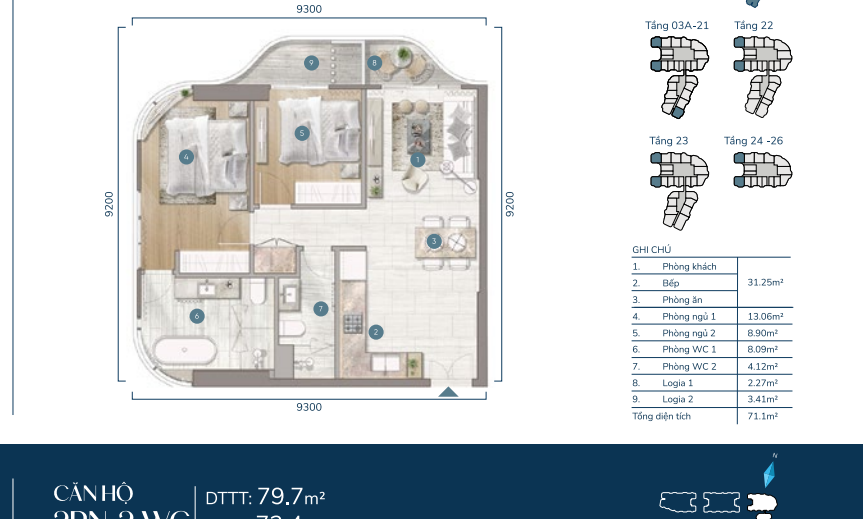
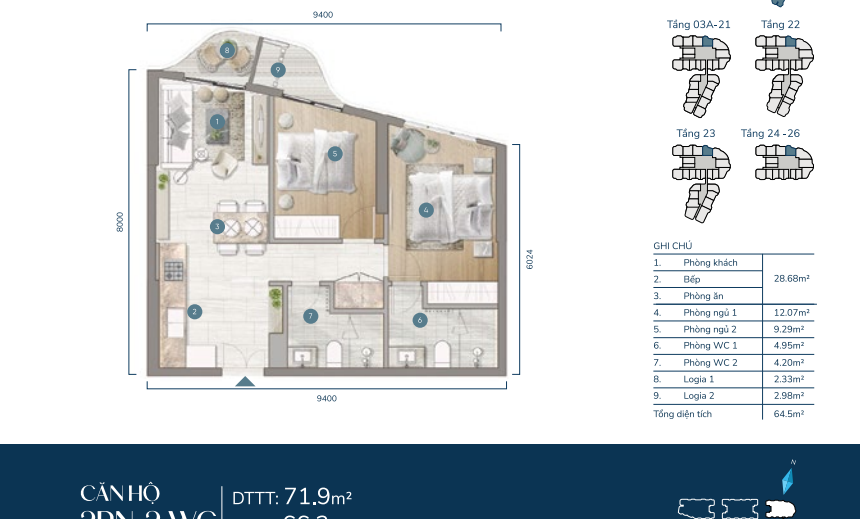
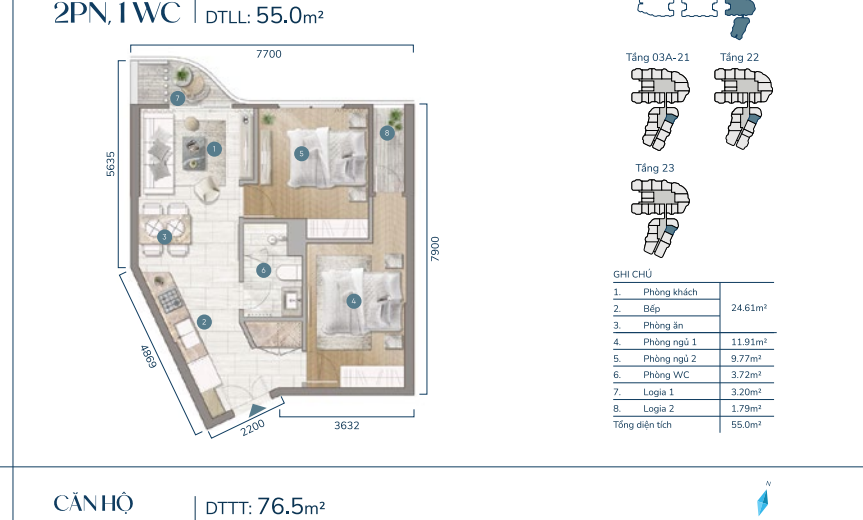
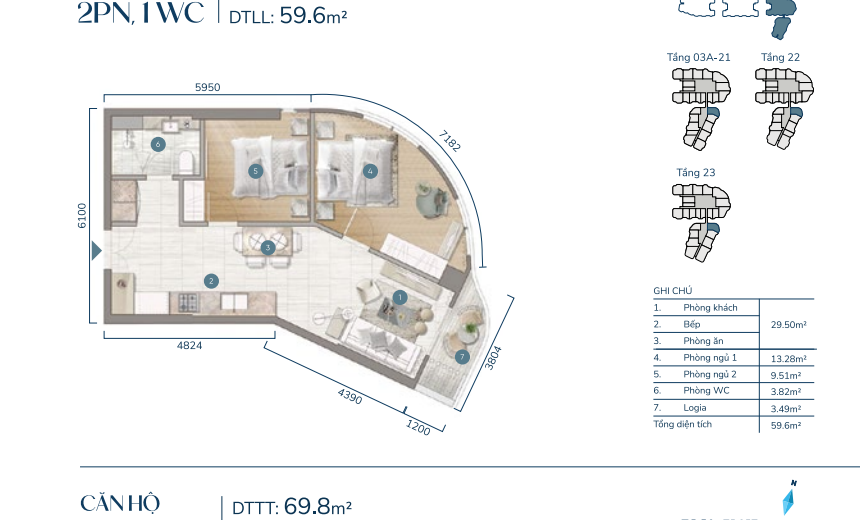
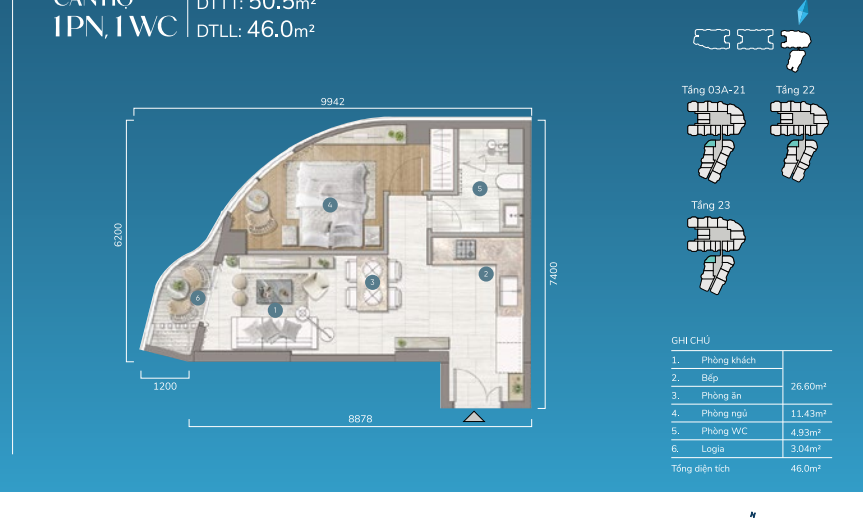
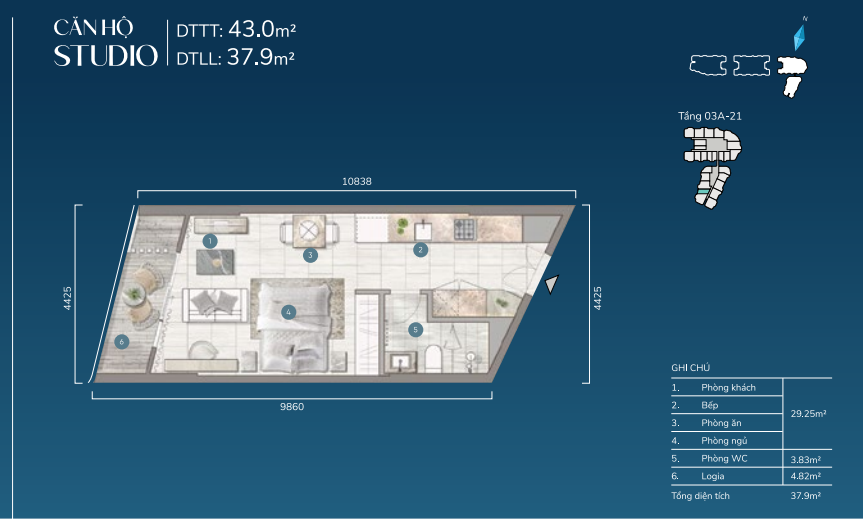
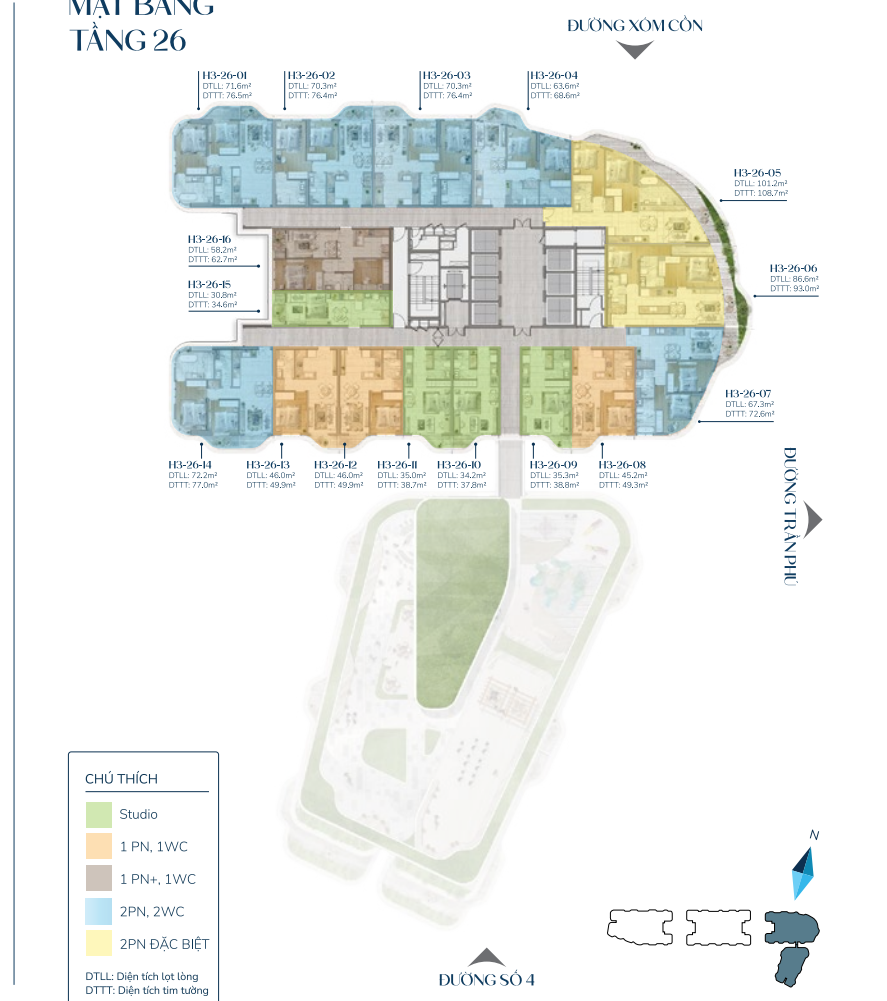
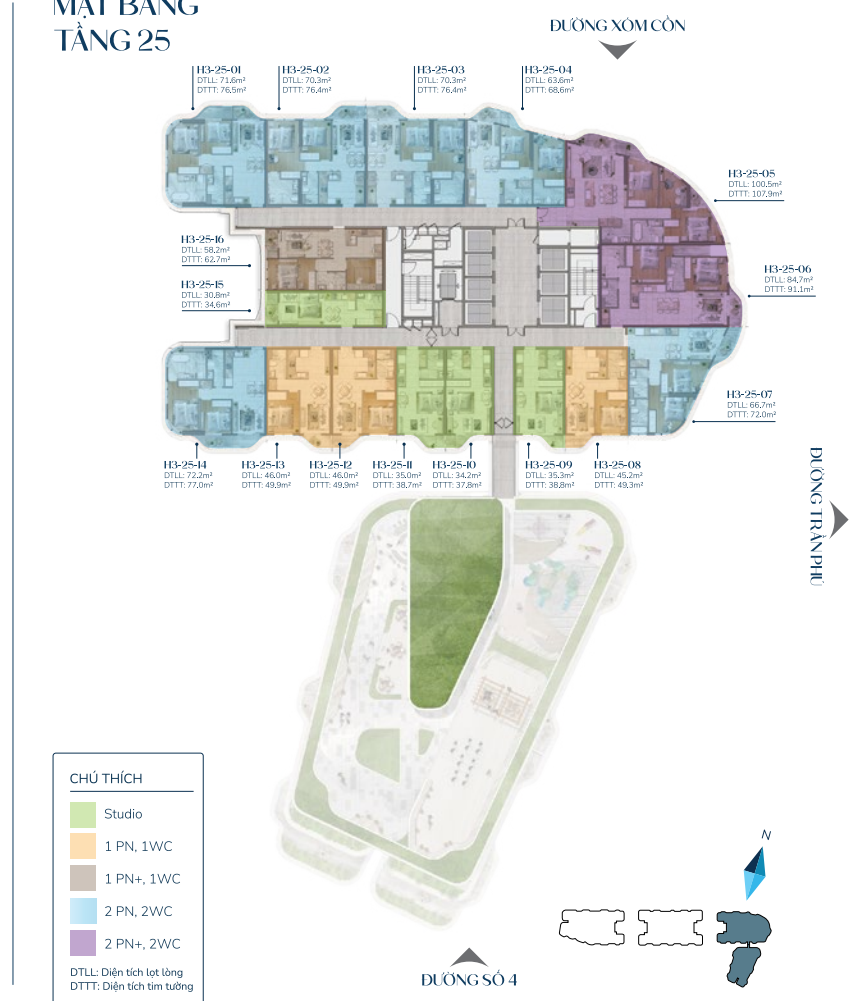
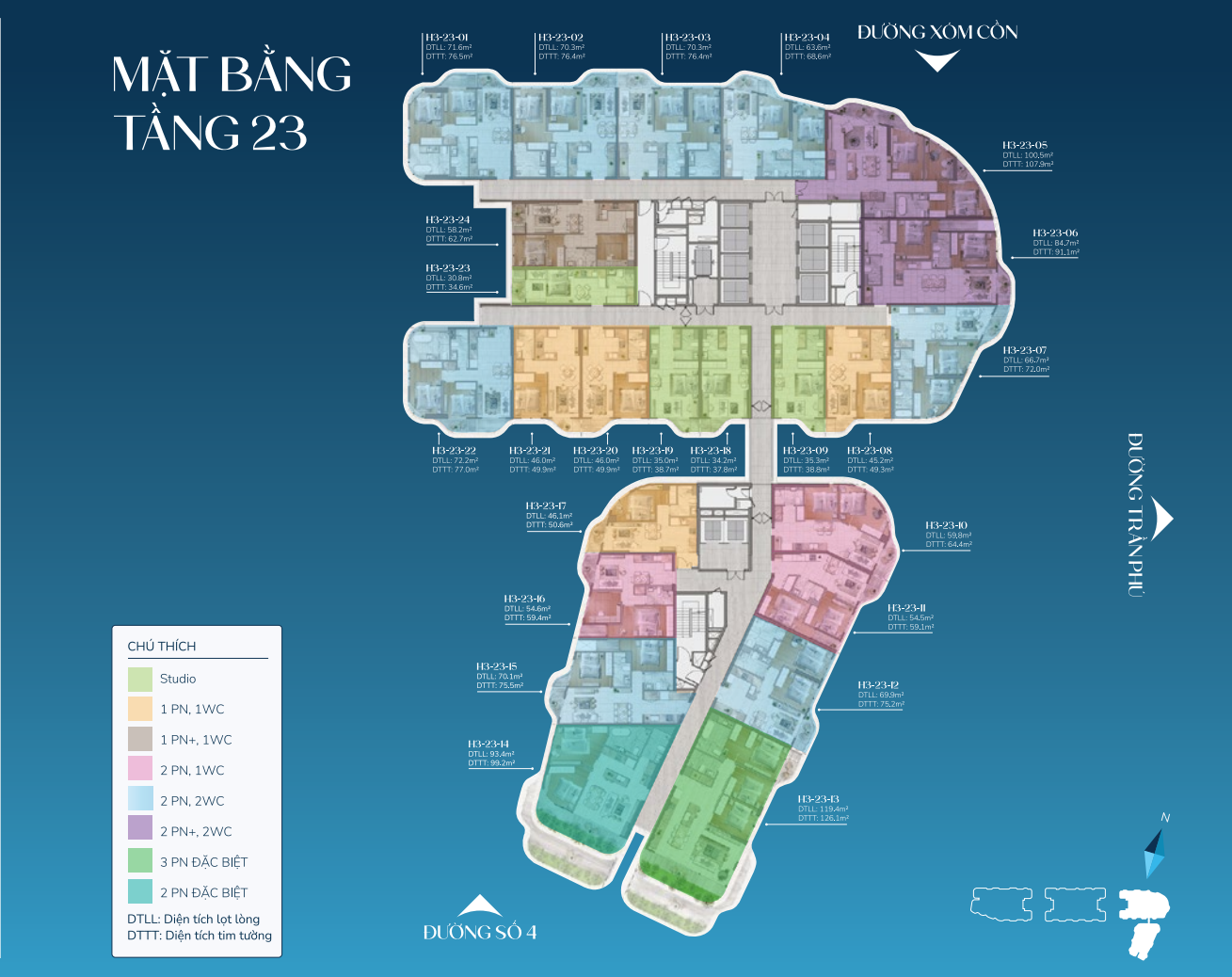
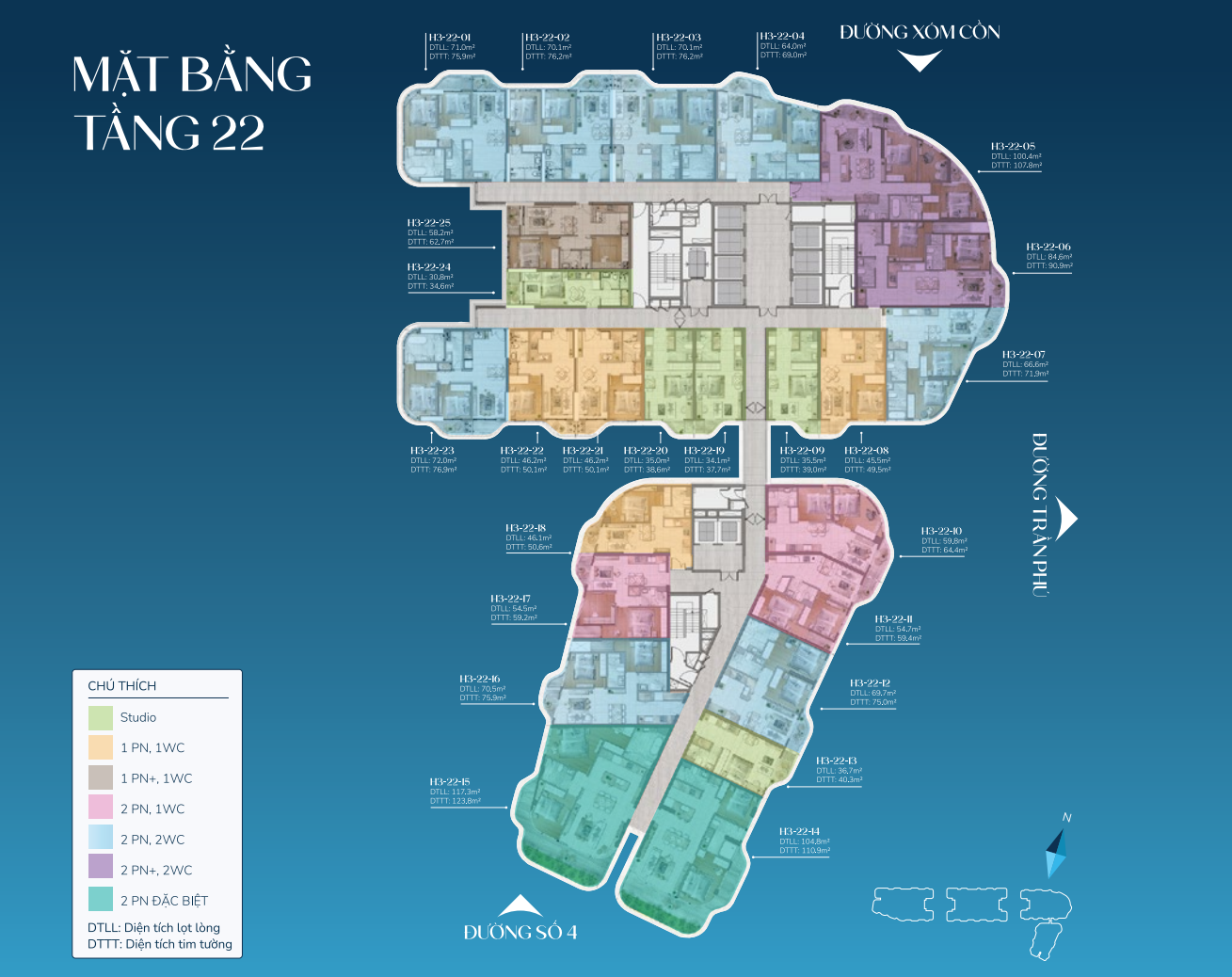
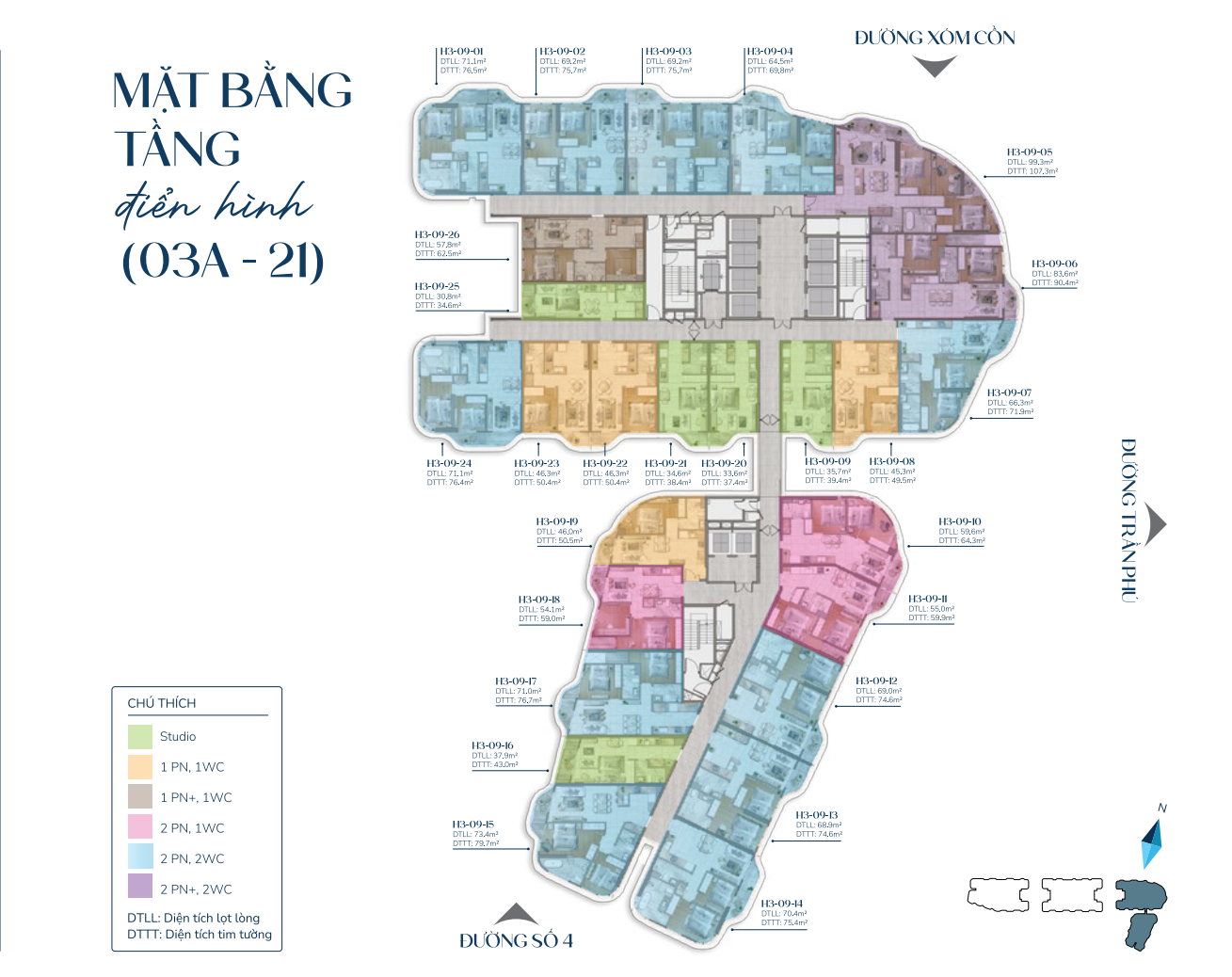
CHỖ ĐẦU TƯ PHÁP TRIỂN DỰ ÁN SHOW GALLERY
VHR INVESTMENT NETZAND REAL ESTATE DEVELOPMENT
TẦNG 11 TÒA NHÀ GOLD COAST
Số 01 Trần Hưng Đạo, P. Nhà Trang, T. Khánh Hòa
www.welltone.vn

Lưu ý: Chúng tôi đã nỗ lực và cần trong để hoàn thiện tài liệu này. Tuy nhiên tài liệu chỉ mang tính chất tham khảo. Hình ảnh, sơ đồ kỹ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả chỉ nhằm mục đích minh họa, không mang tính cam kết pháp lý. Mọi thông tin chính thức sẽ được thể hiện trên HĐMB được ký kết giữa chủ đầu tư và khách hàng.



MẶT BẰNG TỔNG THỂ tầng trệt

- 01 TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI
- 02 SÂN HỒN TIẾP
- 03 LỐI ĐÀO KHU 000 THƯƠNG MẠI
- 04 CÔNG VIÊN 2000m² (NGOẠI KHU)
- 05 THANG BỎ LÊN TẦNG 2 TT THƯƠNG MẠI
- 06 LỐI XƯỚNG HẦM
- 07 ỐC ĐẢO
- 08 NHÀ TRÉ (NGOẠI KHU)
- 09 KHU VUI CHƠI TRẺ EM (NGOẠI KHU)



Lưu ý: Chúng tôi đã nỗ lực và cẩn trọng để hoàn thiện tài liệu này. Tuy nhiên tài liệu chỉ mang tính chất tham khảo. Hình ảnh, số kỹ thuật, bố trí nội thất hay thông tin mô tả chỉ nhằm mục đích minh họa, không mang tính cam kết pháp lý. Mọi thay đổi nội dung chi tiết sẽ được thể hiện trên HĐMB được ký kết giữa chủ đầu tư và khách hàng.